



София 1618, вв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 1 от 2

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-877544-15.06.2026 Г.

Поземлен имот с идентификатор 23296.4.172

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Драговищица, общ. Костинброд, обл. София, одобрени със Заповед №РД-18-73/30.01.2020 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КKKP със заповед**

Адрес на поземления имот: с. Драговищица

Местность: "-----"

Площ: 2463 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

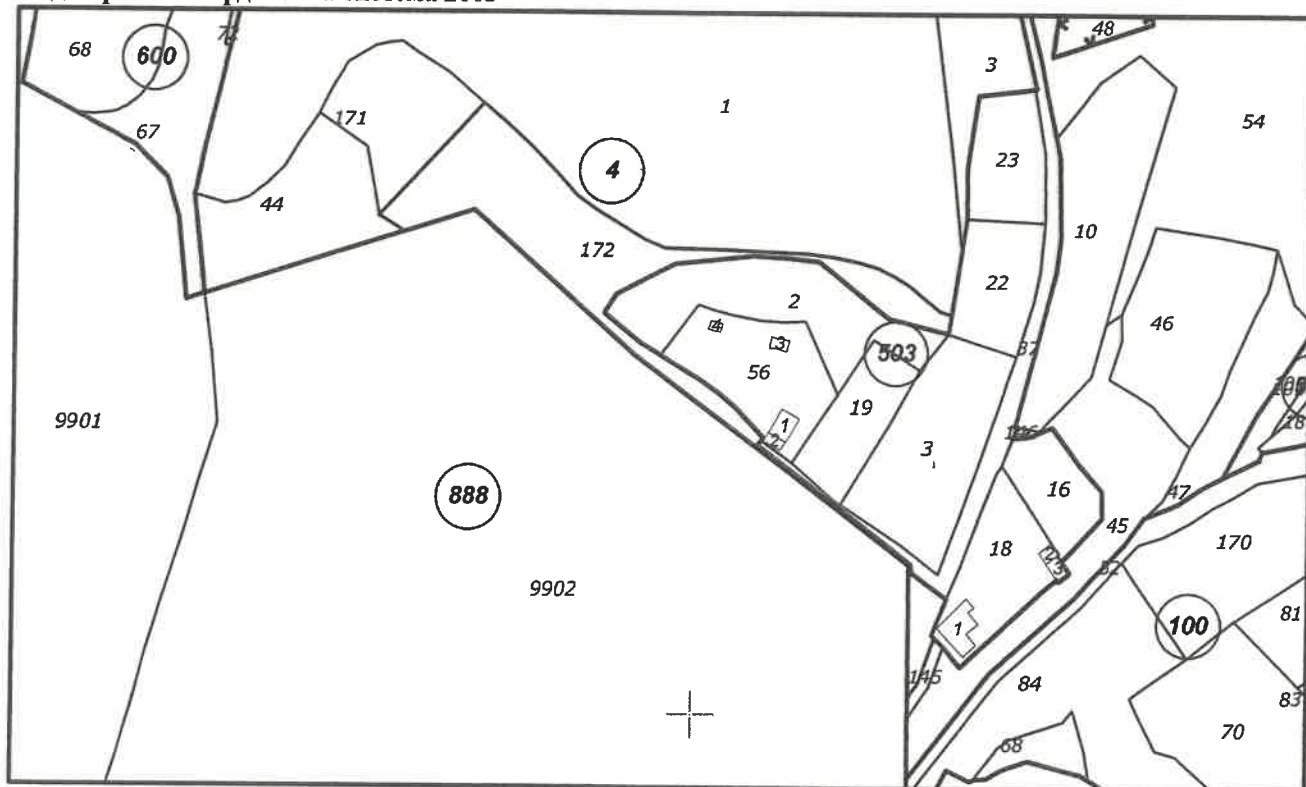
Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: **5**

Предишен идентификатор: няма

Номер от предходен план: 000172

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 2000

Съседи: 23296.4.171, 23296.503.3, 23296.503.37, 23296.503.22, 23296.4.1, 23296.503.56, 23296.503.18, 23296.4.145, 23296.4.44, 23296.503.2, 23296.888.9907

чл. 6 от рег.
ES679/2016



Собственици по данни от КРНИ:

ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ

площ 7263 кв. м от правото на собственост

Няма документ за собственост от 0000г.

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



**ЧЛ. 6 ОТ РЕГ.
ES679/2016**

СКИЦА-ПРОЕКТ
за разделяне на поземлен имот

Гр.(с.) Драговищица общ.Костинброд обл.Софийска
по кадастралната карта, одобрена със Заповед № РД-18-73 / 30.01.2020г. на Изпълнителния
директор на АГКК
Адрес:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 23296.4.172

Площ: 2 463м²

Трайно предназначение: Земеделска територия

Начин на трайно ползване: Пасище

Собственици: 1. ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ

Документи за собственост:

ГРАФИЧНА ЧАСТ: Съгласно Приложение 1

КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ПРОЕКТИРАНИТЕ ЧУПКИ: Съгласно Приложение 2

НОВООБРАЗУВАНИ ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ №23296.4.4

– проектна площ: 2 245м²

Съсед: ПИ №23296.4.1, №23296.4.44, №23296.4.171, №23296.503.2, №23296.503.22,
№23296.503.37, №23296.888.9902, проектен №23296.4.5

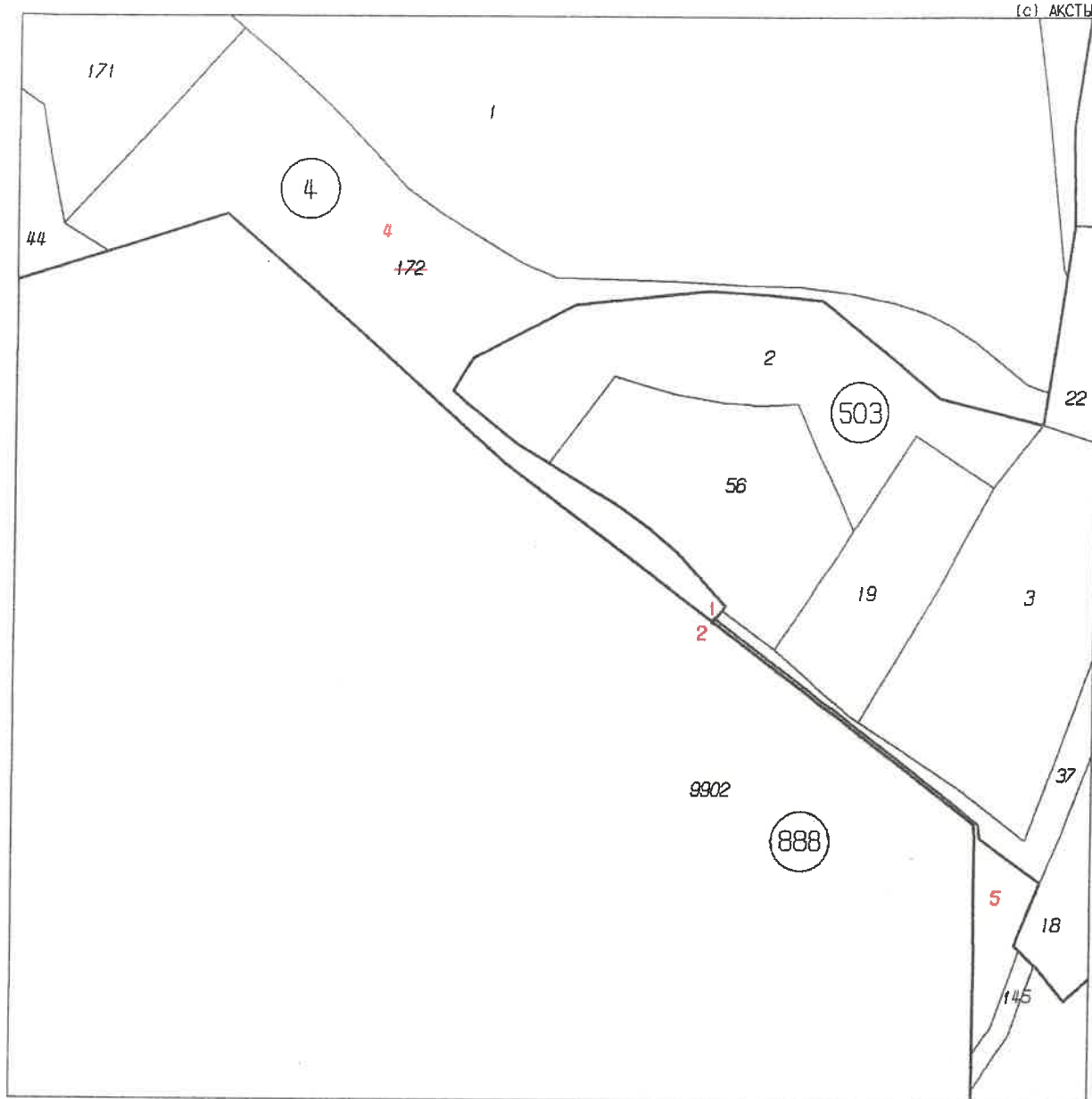
ПОЗЕМЛЕН ИМОТ №23296.4.5

– проектна площ: 218м²

Съсед: ПИ №23296.4.145, №23296.503.18, №23296.503.37, №23296.888.9902,
проектен №23296.4.4



М 1:1000



КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР НА ПРОЕКТИРАНИТЕ ЧУПКИ

Кад. коорд. система 2005

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	Х (м)	У (м)
1	4748471.32	314016.57
2	4748470.87	314016.23

Изработил: "ТЕОНИКС" ЕООД гр.София

чл. 6 от рег.
ES679/2016



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв. Павлово, ул. Мусала №1
ТЕЛ.: 02/818 83 83, ФАКС: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

ЗАПОВЕД

№ РД - 15 - /

СОФИЯ, 13 01 2009г.

На основание чл. 18, ал.2 от ЗКИР, чл. 12, ал.1 от Наредба № 3 от 16.02.2001г. за водене и съхраняване на регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра, издадена от министъра на регионалното развитие и благоустройството, подадена молба по чл.11 от Наредба № 3 с вх. № 2194 от 18.11.2008г. и становище на лицата, определени със Заповед № РД-13-9 / 21.01.2008г. на изпълнителния директор на Агенцията по геодезия, картография и кадастър, отразено в протокол № 185 / 15.12.2008г.

НАРЕЖДАМ:

Да бъде вписано в регистъра на лицата, правоспособни да извършват дейности по кадастъра

“ГЕОНИКС” ЕООД

ЕИК: 200248948

Вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията с изх. № 20080813102948 от 13.08.2008г.

Седалище и адрес на управление: ГР. СОФИЯ
АП. 37

Управлявано и представлявано от НИКСА

В постоянния специализиран състав на юридическото лице, в съответствие с чл.17, ал.1, т.2 ЗКИР са включени следните правоспособни лица :

1. инж. Никсис ^{чл. 6 от рег. ES679/2016} Николова, заповед № 634 от 18.07.2001г.

Копие от настоящата заповед да се връчи на лицето, подлежащо на вписване и на съответните длъжностни лица за изпълнение.

чл. 6 от рег.
ES679/2016

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР: чл. 6 от рег.
ES679/2016



П/к
чл. 6 от рег.
ES679/2016



ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА № 10000100040704

чл. 6 от рег.
ES679/2016

настоящият договор се сключва по предложение на застрахователя при общите условия за застраховка „Обща гражданска отговорност“ на „ЗД ЕВРОИНС“ АД, като срещу платена застрахователна премия застрахователят се задължава при настъпване в периода на застрахователното покритие на покрит по договора риск да плати застрахователно обезщетение в границите на договорената застрахователна сума (лимита на отговорност).

Застрахователно покритие: По тази полица се покрива гражданската отговорност на застрахования като лице правоспособно да извършва действия по кадастъра, за вреди които могат да настъпят вследствие на неизпълнение на неговите задължения и на неговите служители, съгласно Закон за кадастъра и имотния регистър. Покрива се отговорността на застрахования, произлизаща само и единствено от застрахованата дейност, за причинените на трети лица имуществени и неимуществени вреди съгласно избраната клауза, както следва:

- ☒ Клауза 01 – Отговорност към трети лица ☐ Клауза 02 – Отговорност за замърсяване
☐ Клауза 03 – Отговорност за продукта ☐ Клауза 04 – Отговорност за неизпълнение на договорни задължения

Застрахователна сума (Лимит на отговорност)			
За едно събитие	15 338.76 EUR	30 000.00 BGN	
За всички събития (в агрегат)	25 564.68 EUR	50 000.00 BGN	

Застрахована дейност	
Проектантски и кадастрални дейности	

Самоунастиг: 5% от размера на застрахователното обезщетение или 255.65 EUR / 500.00 BGN, което от двете е по-голямо.

Териториална валидност: Република България.

СРОК НА ДОГОВОРА, ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ПЕРИОД И ПЕРИОД НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНОТО ПОКРИТИЕ	НАЧАЛО: 00:00 ч. на 13.11.2025 г.
	КРАЙ: 23:59 ч. на 12.11.2026 г.

Вноски	Дата на падеж	Премия		Данък 2 %		Дължина сума	
1	06.11.2025г.	102,26 EUR	200,00 BGN	2,05 EUR	4,00 BGN	104,31 EUR	204,00 BGN
2	___/___/20__г.	EUR	BGN	EUR	BGN	EUR	BGN
3	___/___/20__г.	EUR	BGN	EUR	BGN	EUR	BGN
4	___/___/20__г.	EUR	BGN	EUR	BGN	EUR	BGN
Общо:		102,26 EUR	200,00 BGN	2,05 EUR	4,00 BGN	104,31 EUR	204,00 BGN

Ред за плащане на застрахователната премия и последици при неплащането ѝ: Вноските от застрахователната премия се плащат в уговорения срок в брой или по банков път. При неплащане на дължимата премия или на първата вноска от нея при разсрочено плащане застрахователното покритие не започва и застрахователят не носи риска по договора. При неплащане на разсрочена вноска от премията в уговорения срок договорът се прекратява автоматично от 24:00 часа на 15-я ден от дата на падежа на разсрочената вноска, като при настъпило застрахователно събитие отношенията по повод погасяването на неиздължената част от застрахователната премия се уреждат съгласно приложимите общи условия и приложимите законови разпоредби.

Други условия:

- Долуподписаният, в качеството си на застраховач / представител на застрахователя, декларирам следното:
- получих информацията по чл. 326 от Кодекса за застраховането, както и общите и специалните условия по застраховката, които приемам;
 - в съответствие с разпоредбите на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета бях информиран/а, че „ЗД ЕВРОИНС“ АД е администратор на лични данни и ще обработва личните ми данни;
 - предоставени са ми, за да се запозная със същите, Правилата за предоставяне на информация за упражняване правата на субектите на данни и Уведомления за поверителност във връзка с предоставянето на застрахователни услуги, а също така съм информиран/а, че тези документи са публикувани на интернет страницата на „ЗД ЕВРОИНС“ АД (www.euroins.bg) и са общодоступни.

Неразделна част от настоящия договор са общите и специалните условия по застраховката, приети от застрахователя, както и останалите писмени документи съгласно общите условия на застраховката.

Дата и място на сключване

чл. 6 от рег.
ES679/2016

За застраховач