

чл. 6 от рег.
ES679/2016

До М.р.
24.11.

До кмета
На Община Костинброд

ОБЩ.	ПРОД
СОФ.	ОБЛАСТ
гр. Костинброд	№1
Регистър	
70.00-959/07-11-2025	

ЗАЯВЛЕНИЕ

от **Видьо** чл. 6 от рег. ES679/2016 ; **Видев, ЕГН** чл. 6 от рег. ES679/2016 , **управител на „Нива“ АД, вписан в ТР**
на АВ с ЕИК 122039195, с адрес на управление: чл. 6 от рег. ES679/2016

чрез упълномощено лице **Вяра** чл. 6 от рег. ES679/2016 ; **Бибишкова, I** чл. 6 от рег. ES679/2016
адрес: : 70.00-959/07-11-2025

Уважаеми г-н Младенов,

С настоящото заявяваме, че бихме искали да дарим поземлени имоти с проектни идентификатори **38978.900.770 с площ 11кв.м. и 38978.900.768 с площ 31кв.м.** по кадастралната карта и кадастрални регистри /КККР/ на гр. Костинброд, община Костинброд, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-42/13.08.2015г. на ИД на АГКК.

Същите имоти попадат в улица с о.т. №914а и №914б по действащия регулационен план на гр. Костинброд, общ. Костинброд, област Софийска, одобрен със Заповед №АБ-147/1983г. на ОНС-София, допълнен със Заповед №515/21.11.1989г. и изменен със Заповеди №225/06.05.1996г. и №РД-17-70/12.03.2025 на кмета на Община Костинброд, видно от приложената комбинирана скица.

ПИ с проектен идентификатор 38978.900.768 с площ 31 е част от ПИ с идентификатор 38978.900.3370, идентичен с имот с пл.№3370 от кв.231 по предходния кадастрален план от 1983г. и собственост на „Нива“ АД, съгласно нотариален акт №184, том I, рег.№1496, дело №162 от 31.05.2006г., издаден от нотариус с район на действие Р.С. Костинброд, вписан в Нотариалната камара под №103 и вписан в Служба по вписвания – гр. Костинброд с вх. рег. №728, акт №149, том III, дело №597 от 31.05.2006г.

ПИ с проектен идентификатор 38978.900.770 с площ 11 е част от ПИ с идентификатор 38978.900.3371, идентичен с имот с пл.№3371 от кв.231 по

предходния кадастрален план от 1983г. и собственост на „Нива“ АД, съгласно нотариален акт №195, том II, рег.№2844, дело №346 от 07.12.2021г., издаден от нотариус с район на действие Р.С. Костинброд, вписан в Нотариалната камара под №103 и вписан в Служба по вписвания – гр. Костинброд с вх. рег. №52135, акт №4, том XIII, дело №773 от 07.12.2021г.

Приложения:

1. Скица-проект за ПИ с проектен идентификатор 38978.900.768 №15-2962034-24.10.2025г., издадена от АГКК – *оригинал*;
2. Скица-проект за ПИ с проектен идентификатор 38978.900.770 №15-2962040-24.10.2025г., издадена от АГКК- *оригинал*;
3. Комбинирана скица за частична или пълна идентичност, съгласно чл.16 от ЗКИР – *оригинал*;
4. Нотариален акт №195, том II, рег.№2844, дело №346 от 07.12.2021г., издаден от нотариус с район на действие Р.С. Костинброд, вписан в Нотариалната камара под №103 и вписан в Служба по вписвания – гр. Костинброд с вх. рег. №52135, акт №4, том XIII, дело №773 от 07.12.2021г. – *копие, заверен „вярно с оригинала“*;
5. Нотариален акт №184, том I, рег.№1496, дело №162 от 31.05.2006г., издаден от нотариус с район на действие Р.С. Костинброд, вписан в Нотариалната камара под №103 и вписан в Служба по вписвания – гр. Костинброд с вх. рег. №728, акт №149, том III, дело №597 от 31.05.2006г. – *копие, заверен „вярно с оригинала“*;
6. Пълномощно – *копие, заверен „вярно с оригинала“*;
7. Данъчни оценки – 2бр. - *оригинал*

1 А
чл. 6 от рег.
ES679/2016

С уважение:

07.11.2025г.
Гр. Костинброд

/Вяра Бибишкова – упълномощено лице на „Нива“ АД/



ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписаният **ВИДЬО** чл. 6 от рег. ES679/2016 **В ВИДЕВ** с постоянен адрес гр. чл. 6 от рег. ES679/2016 **Видео**, ул.

ЧЛ. 6 ОТ РЕГ. ES679/2016

управление: **Г**

ЧЛ. 6 ОТ РЕГ. ES679/2016

упълномощавам **ВЯРА** чл. 6 от рег. ES679/2016 **БИБИШКОВА** с постоянен адрес гр. **Видео**

ЧЛ. 6 ОТ РЕГ. ES679/2016

№ 2221, съгласно Заповед №ГД-15-50/19.02.2020г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Да има право да ме представлява пред АГКК, СГКК – Софийска, Общинска администрация Костинброд и навсякъде, където е необходимо във връзка с извършване на процедура за изменение на поземлени имоти с идентификатори 38978.900.3370 и 38978.900.3371 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Костинброд, община Костинброд, област Софийска, одобрени със Заповед №РД-18-42/13.08.2015г. на Изпълнителния директор на АГКК и да ме снабди със скица след нанасянето ѝ, като във връзка с делегираните от мен права, да има права да изготвя, подписва, предава и получава документи и книжа и да извършва всички необходими плащания.

Пълномощното е еднократно и важи до завършване на конкретната процедура, за която е издадено.

упълномощител: **Видео** чл. 6 от рег. ES679/2016 **Видео** чл. 6 от рег. ES679/2016

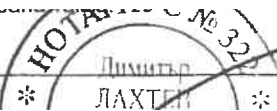
**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

чл. 6 от рег.
ES679/2016

иалната

, МВР

Нотариус:



чл. 6 от рег.
ES679/2016

A large, stylized handwritten signature in black ink, which is the same signature seen over the notary seal.

ИДНО С
ОРИГИНАЛА



СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-685637-12.05.2026 г.
на поземлен имот с идентификатор: 38978.900.770

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-116031-30.04.2026 г., издадено по Заявление №01-268853-16.04.2026 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Костинброд**, община **Костинброд**, област **София**, одобрени със Заповед №РД-18-42/13.08.2015 г., издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед, Заповед №18-918-04.02.2025 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЙСКА ОБЛАСТ.**

• Проектен имот с идентификатор **38978.900.770** с площ **11 кв.м**
трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**
при съсед:

имот с идентификатор **38978.900.768** и площ **31 кв.м**,
имот с идентификатор **38978.900.3370** и площ **1749 кв.м**,
имот с идентификатор **38978.900.3371** и площ **1227 кв.м**,
имот с идентификатор **38978.900.5610** и площ **5029 кв.м**

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• **11 кв.м** от имот с идентификатор **38978.900.3371** с адрес гр. **Костинброд**, ул.

СЛАВЯНСКА

площ: **1238 кв.м**

трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

начин на трайно ползване: **Незастроен имот за производствен, складов обект**
собственици по данни от КРНИ:

122039195, "НИВА" АД

въз основа на документ: **Нотариален акт № 4, том 13, рег. 3213, дело 1873 от 07.12.2021г.,**
вписан в Служба по вписванията гр.Костинброд

носител на вещни и други права:

Няма данни

Скиц
издад
Заявл
Код з

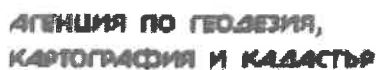
чл. 6 от рег. 26 г.,
ES679/2016

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия: **Вяра**

Дата: **12.05.2026г.**

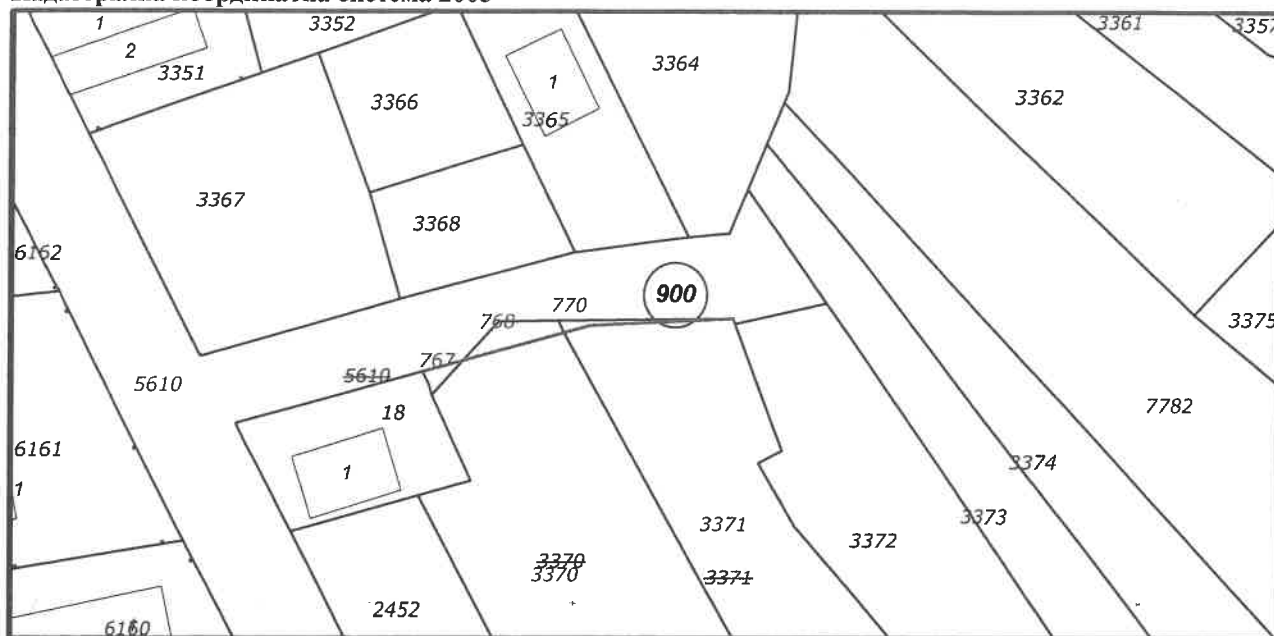
чл. 6 от рег.
ES679/2016



София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 1000

Кадастрална координатна система 2005

Но та точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4743917.85	312461.88
2	4743918.79	312465.39
3	4743919.68	312484.38
4	4743919.41	312461.06

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: *Вира* чл. 6 от рег.

Дата: *12.05.2016г.* ES679/2016

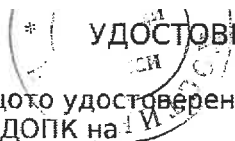
Скица-първ. чл. 6 от рег. Г.,
издадена ES679/2016
Заявлени
Код за дис.

чл. 6 от рег.
ES679/2016



ОБЛАСТ СОФИЯ-окръг
ОБЩИНА КОСТИНБРОД
ОТДЕЛ ПАМДТ
2230 гр.КОСТИНБРОД ул.ОХРИД N: 1

Чл. 6 от рег.
ЕС679/2016



УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

НИВА АД АД

ЕИК по БУЛСТАТ 122039195

Адрес за кореспонденция

Чл. 6 от рег.
ЕС679/2016

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 7314F47701, находящ се в 2230 гр.КОСТИНБРОД, планоснимачен номер 768 от 2015 квартал 231, УПИ парцел одобрен през 1989 г., идентификатор на поземления имот 38978.900.768 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор: 38978.900.768	31,00			1/1	113.40 €	113.40 €
					221.79 лв.	221.79 лв.

данъчната оценка на гореописания имот е: 113.40 € / 221.79 лв. словом: СТО И ТРИНАДЕСЕТ ЕВРО И 40 ЕВРО ЦЕНТА / ДВЕСТА ДВАДЕСЕТ И ЕДИН ЛЕВА И 79 СТОТИНКИ

за собственика е: 113.40 € / 221.79 лв. словом: СТО И ТРИНАДЕСЕТ ЕВРО И 40 ЕВРО ЦЕНТА / ДВЕСТА ДВАДЕСЕТ И ЕДИН ЛЕВА И 79 СТОТИНКИ

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

Име, презиме, фамилия	ЕИК / БУЛСТАТ чл. 6 от рег. ЕС679/2016	Общо по вид задължение
НИВА АД АД - собственик		Няма непогасени задължения

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2026 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № ^{чл. 6 от рег.} ES679/2016 .05.2026 г., за да послужи пред
.....
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КОСТИНБРОД , актуални към 18.05.2026 г.

Подпис чл. 6 от рег. ЗА
Из ES679/2016



ОБЛАСТ СОФИЯ-окръг
ОБЩИНА КОСТИНБРОД
ОТДЕЛ ПАМДТ
2230 гр.КОСТИНБРОД ул.ОХРИД N: 1

И
Р
чл. 6 от рег.
ES679/2016

НА ОЦЕНКА ПО ЧЛ.264, АЛ.1 ОТ ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл. 3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал. 1 от ДОПК на

НИВА АД АД

ЕИ
Ад
чл. 6 от рег.
ES679/2016

230

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за имот с партиден № 7314Н47699, находящ се в 2230 гр.КОСТИНБРОД ул.СЛАВЯНСКА N: 2, планоснимачен номер 770 от 2015 квартал 231, УПИ парцел одобрен през 1989 г. , идентификатор на поземления имот 38978.900.770 и представляващ

Обект	площ, кв.м	мазе, кв.м	таван, кв.м	ид. части	ДО за собственика	ДО на за обекта
Земя идентификатор: 38978.900.770	11,00			1/1	40.20 €	40.20 €
					78.62 лв.	78.62 лв.

данъчната оценка на гореописания имот е: 40.20 € / 78.62 лв. словом: ЧЕТИРИДЕСЕТ ЕВРО И 20 ЕВРО ЦЕНТА / СЕДЕМДЕСЕТ И ОСЕМ ЛЕВА И 62 СТОТИНКИ

за собственика е: 40.20 € / 78.62 лв. словом: ЧЕТИРИДЕСЕТ ЕВРО И 20 ЕВРО ЦЕНТА / СЕДЕМДЕСЕТ И ОСЕМ ЛЕВА И 62 СТОТИНКИ

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка удостоверявам, че лицата - собственици / ползватели

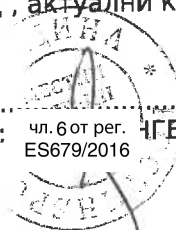
Име, презиме, фамилия	чл. 6 от рег. I	Общо по вид задължение
НИВА АД АД - собственик	ES679/2016 ;	Няма непогасени задължения

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до 31.12.2026 г.

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят, ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и общински задължения (чл. 264, ал. 1 ДОПК).

Настоящото се издава по искане Вх. № ^{чл. 6 от рег.} ES679/2016 1.05.2026 г., за да послужи пред
.....
Удостоверението се издава по данни на ОБЩИНА КОСТИНБРОД, актуални към 18.05.2026 г.

Подпис:
Издам: ^{чл. 6 от рег.} ES679/2016 ИГЕЛОВА





СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-685634-12.05.2026 г.
на поземлен имот с идентификатор: 38978.900.768

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-116031-30.04.2026 г., издадено по Заявление №01-268853-16.04.2026 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. **Костинброд**, община **Костинброд**, област **София**, одобрени със **Заповед №РД-18-42/13.08.2015 г.**, издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед, Заповед №18-918-04.02.2025 г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - СОФИЙСКА ОБЛАСТ.**

• Проектен имот с идентификатор **38978.900.768** с площ **31 кв.м**
трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**
начин на трайно ползване: **За второстепенна улица**
при съсед:

имот с идентификатор **38978.900.770** и площ **11 кв.м**,
имот с идентификатор **38978.900.3370** и площ **1749 кв.м**,
имот с идентификатор **38978.900.3371** и площ **1227 кв.м**,
имот с идентификатор **38978.900.767** и площ **9 кв.м**,
имот с идентификатор **38978.900.5610** и площ **5029 кв.м**

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• **31 кв.м** от имот с идентификатор **38978.900.3370** с адрес гр. **Костинброд**, ул.

СЛАВЯНСКА

площ: **1780 кв.м**

трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

начин на трайно ползване: **Незастроен имот за производствен, складов обект**
собственици по данни от КРНИ:

122039195, "НИВА" АД

въз основа на документ: **Нотариален акт № 149, том III, рег. 728, дело 596 от 31.05.2006г.**,
вписан в СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА

носител на вещни и други права:

Няма данни

Скица-пр
издадена
Заявлени
Код за дс

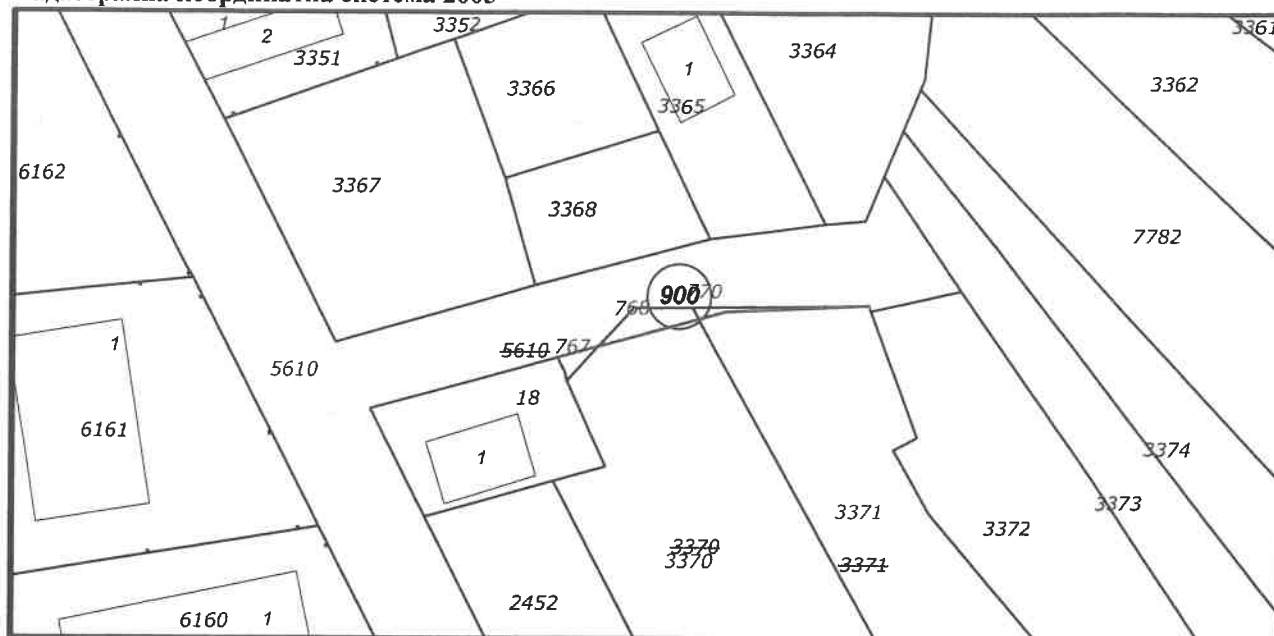
чл. 6 от рег.
ES679/2016

6 г.,

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ	
Име и фамилия:	<i>Вир</i>
Дата:	<i>12.05.2026</i>

чл. 6 от рег.
ES679/2016

Кадастрална координатна система 2005



M 1 : 1000

Кадастрална координатна система 2005

Но ва точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	Х [м]	У [м]
1	4743914.27	312448.56
2	4743917.85	312461.88
3	4743919.41	312461.06
4	4743919.32	312453.20

ВЕРНО С ЭЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия:

чл. 6 от рег.

Дата: 12.05.2026

ES679/2016

Скица-проект
издадена в
Заявление
Код за достъп

чл. 6 от рег.
ES679/2016

чл. 6 от рег.
ES679/2016

astre Agency

Нотариална такса по ЗНот.

Вписване по ЗС/ПВ

Удостоверяван
материален интерес:

12.11.2006 г. лв.

Пропорц. такса лв.

Обикн. такса: лв.

Доп. такса: лв.

Всичко лв.

Сметка № 0005798 от 31.05.06 г.

Кв. № от 31.05.06 г.



Служба по вписванията

Вх. рег. № 118 от 31.05.06 г.

Акт № 149 том 111 дело № 59706 г.

Партидна книга: том 335 стр. 324

Такса за вписване по ЗЛТ:

Кв. № 44 от 31.05.06 г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

чл. 6 от рег.

ES679/2016

НОТАРИАЛЕН АКТ

за собственост на недвижим имот

№ 184 том I, рег. № 1496 дело № 162 от 31.05.2006 г.



чл. 6 от рег. ES679/2016

КА
впш
Ко
ЕГ
пи
и
АК
ты
ЕФ
Ко
на:

а, аз
брод,
град
ЕВ с
и нея
отм./,
ивам:
а на
СОС,
е гр.
лоти,
о:
дми/

Съгласно с чл. 6 от Рег. № 1496 от 31.05.2006 г. и съгласно с чл. 6 от Рег. № 1496 от 31.05.2006 г. П - "МВР" и УПИ XIV - "Резервен терен", от кв. 231 /двеста тридесет и първи/ по плана на Промислена зона Костинброд, при съседни на имота по скица: ПИ № 2455 /две хиляди четиристотин петдесет и пети/ - попадащ в парцел XVI; УПИ XVI-3358 /шестнадесети, за имот пл. номер три хиляди триста петдесет и осми/; ПИ № 3360 /три хиляди триста и шестдесети/ - попадащ в парцел XIV - "Резервен терен"; ПИ № 3361 /три хиляди триста шестдесет и първи/ - попадащ в парцел II - "МВР"; ПИ № 3356 /три хиляди триста петдесет и шести/ - попадащ в парцел II - "МВР".

II/ Поземлен имот пл. № 2452, целият с площ от 951 кв.м., попадащ в парцел XIII - "За производствена дейност" и парцел III - "БКС" в кв. 231 /двеста тридесет и първи/ по плана на Промислена зона гр. Костинброд, от който имот съгласно Заповед за изменение № 196/08.03.2006 г. са образувани следните недвижими имоти:

ВЕРНО С
ОРИГИНАЛА

0 23478
100 23478-10

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПЛ. № 2452 /две хиляди четиристотин петдесет и втори/ с площ от 857,50 /осемстотин петдесет и седем цяло и петдесет стотни/кв.м. - попадащ в парцел XIII – “За производств. дейност” от кв. 231 /двеста тридесет и първи/ по плана на Промислена зона гр. Костинброд, при съседни на имота по скица: улица; ПИ № 3965 /три хиляди деветстотин шестдесет и пети/ - попадащ в УПИ XII-3369; ПИ 3370- попадащ в УПИ XIII-“За произв. дейност”; УПИ IV- “ГСМ Топливо”.

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПЛ. № 3965 /три хиляди деветстотин шестдесет и пети/ с площ от 93,50 /деветдесет и три цяло и петдесет стотни/кв.м. – попадащ в УПИ XII-3369, от кв. 231 /двеста тридесет и първи/ по плана на Промислена зона гр. Костинброд, при съседни на имота по скица: улица; ПИ №-3369 /три хиляди триста шестдесет и девет/ - попадащ в УПИ XII-3369; ПИ 3966 /три хиляди деветстотин шестдесет и шести/ - попадащ в УПИ XII-3369; и ПИ № 2452 /две хиляди четиристотин петдесет и втори/ попадащ в УПИ XIII – “За производствена дейност”.

III/ Поземлен имот пл. № 3370, целият с площ от 1841 кв.м., попадащ в парцел XIII-“За производствена дейност” и парцел III-“БКС” по плана на Промислена зона гр. Костинброд, от който имот съгласно Заповед за изменение № 196/08.03.2006г. са образувани следните недвижими имоти:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПЛ. № 3370 /три хиляди триста и седемдесети/ с площ от 1769,50 /хиляда седемстотин шестдесет и девет кв.м. и петдесет стотни/кв.м., - попадащ в УПИ III – “БКС” и в УПИ XIII – “За произв. д-ст”, от кв. 231 /двеста тридесет и първи/ по плана на Промислена зона гр. Костинброд, при съседни на имота по скица: улица; ПИ № 3371 /три хиляди триста седемдесет и първи/ - попадащ в УПИ III – “За БКС”; УПИ IV- “За ГСМ Топливо”; ПИ 2452 /две хиляди четиристотин петдесет и втори/ – попадащ в УПИ XIII – “За произв. д-ст”; ПИ № 3966 /три хиляди деветстотин шестдесет и шести/ и ПИ № 3369 /три хиляди триста шестдесет и девети/- попадащи в УПИ XII-3369.

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ПЛ. № 3966 /три хиляди деветстотин шестдесет и шести/, с площ от 71,50 /седемдесет и едно цяло и петдесет стотни/кв.м. - попадащ в УПИ XII-3369, от кв. 231 /двеста тридесет и първи/ по плана на Промислена зона гр. Костинброд, при съседни на имота по скица: ПИ № 3370 /три хиляди триста и седемдесети/ - попадащ в УПИ III-“БКС”; ПИ № 3965 /три хиляди деветстотин шестдесет и пети/ - попадащ в УПИ XII- 3369 и ПИ № 3369/три хиляди триста шестдесет и девети/ - попадащ в УПИ XII-3369.

Данъчната оценка общо на имотите е 12 214,80 /дванадесет хиляди двеста и четиринадесет лева и осемдесет ст./лева, съгласно удостоверение с изх. № 660 от 15.05.2006г.; изх. № 405 от 24.03.2006г.; изх. № 662 от 15.05.2006г.; изх. № 661 от 15.05.2006г.; изх. № 406 от 24.03.2006г., всички на “Област София”, Община гр. Костинброд – МДТ.

За съставянето на акта се представиха следните документи: 1/ Заповед ДИ – 154 от 08.03.2006г. на Областния управител на Софийска област; 2/ Удостоверение с изх. № АБ-У-582 от 25.04.2006г. на ОА гр. Костинброд; 3/

**ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА**

Удостоверение с рег. индекс и дата № АБ-У-606 от 27.04.2006г. на ОА гр. Костинброд; 4/ Скици № 565, 566 и 567 от 12.05.2006г. и 10.05.2006г. на ОА гр. Костинброд 5/ Удостоверения за данъчна оценка с изх. № 660 от 15.05.2006г.; изх. № 405 от 24.03.2006г.; изх. № 662 от 15.05.2006г.; изх. № 661 от 15.05.2006г.; изх. № 406 от 24.03.2006г., всички на "Област София", Община гр. Костинброд – МДТ.; 6/ Квитанция за д.т. за вписване; 6/ Препис –извлечение от отчет за амортизация на дълготрайни активи за месец май 2006г.; 7/ Решение №3464/28.12.90год.; Решение №2/23.12.91год.; Решение №3/10.06.92год.; Решение №4/05.08.93год.; Решение №5/20.01.95год.; Решение №6/30.09.96год.; Решение №7/24.09.97год.; Решение №8/24.07.98год.; Решение №9/11.03.99год.; Решение №10/25.07.99год.; Решение №11/03.08.99год.; Решение №12/18.08.99год.; Решение №13/28.12.2000год.; Решение № 14/06.08.2001год.; Решение от 03.01.2002год. на Соф. апелативен съд по гр.д. №2408/2001год.; Решение №15/06.10.2003год.; 8/ Удостоверение за актуалност по ф.д. № 2574/1990г. от 13.01.2006г. на СОС.; 9/ Акт за държавна собственост №3098/07.05.96год. на Общ. Костинброд; 10/ Акт за държавна собственост №496/08.12.71год. на Общ. Костинброд.; 11/ Акт за държавна собственост №3095/07.05.96год. на Общ. Костинброд; 12/ Квитанция за внесена д.т. за вписване.

НОТАРИУС:

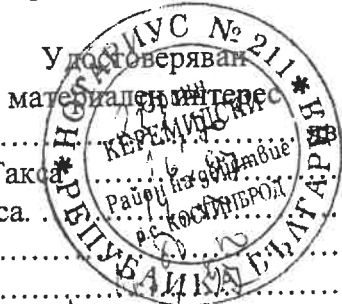
чл. 6 от рег.
ES679/2016



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Нотариална такса по ЗНот

Вписване по ЗС/ПВ



Пропорц. Такса лв.
Обикн. Такса лв.
Доп. Такса лв.
Всичко лв.
Сметка № от г.
Кв. № от г.

Служба по вписванията
Вх. Рег. № от г.
Акт № том дело № г.
Партидна книга: том лист
Такса за вписване по ЗДТ
Кв. № от
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТ
чл. 6 от рег.
ES679/2016

НОТАРИАЛЕН АКТ

ЗА ЗАМЯНА НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ

№ том рег. № дело № от г.

КЕ
Но
яви
изд
тъл
със
Бу.
Ви
на
ВЛ
ет.
пъ
"Г
жа
уд
П
ЕЛ
С
ЕЛ
Д,
ув
ск

на
се
) г.
за
316
95,
АД
5 г.
ана
. Г,
ато
ул.
рад,
г.,
РС,
рия,
гр.
рия,
вх.
) се
, че
през
РЕВ
през
ОВА
ОВА

чл. 6 от рег.
ES679/2016

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

ИВАНОВА следния свой собствен недвижим имот, находящ се в гр. Костинброд, общ. Костинброд, Соф. област, а именно: 12/71,5 /дванадесет върху седемдесет и едно цяло и пет десети/ идеални части от ПОЗЕМЛЕН ИМОТ целия с площ от 71,5 /седемдесет и едно цяло и пет десети/ кв.м., с начин на трайно ползване ниско строителство, съставляващ №3966 /три хиляди деветстотин шестдесет и шест/ от квартал 231 /двеста тридесет и едно/ действащия регулационен план на гр. Костинброд, образуван от имот №3370 /три хиляди триста и седемдесет/ съгласно Заповед №196/2006 г., при съседни на имота по скица: п. имот №3370, п. имот №2492, п. имот №3965 и п. имот №3369. -

Данъчната оценка на прехвърлящия се недвижим имот е 231,70 /двеста тридесет и един лева и седемдесет стотинки/ лв., съгласно у-ние №405/24.03.2006 г., изд от Община Костинброд - София област, МДТ. -----

Чл. 6 от рег. ES679/2016

Найденова, следния свой собствен недвижим имот, находящ се в гр. Костинброд, общ. Костинброд, Соф. област, а именно: ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с площ от 12 /дванадесет/ кв.м., в строителните граници на населеното място с начин на трайно ползване - ниско строителство, съставляващ имот №3967 /три хиляди деветстотин шестдесет и седем/ от квартал 231 /двеста тридесет и едно/ по действащия регулационен план на града, идентичен с част от имот планоснимачен номер 1811 /хиляда осемстотин и единадесет/ по плана на града от 1971 г., при съседина имота по скица: от две страни п. имот №3369 и п. имот №3370.

Данъчната оценка на прехвърлящия се недвижим имот е 32,40 /тридесет и два лева и четиридесет стотинки/ лв., съгласно у-ние №475/06.04.2006 г., изд от Община Костинброд - София област, МДТ. -----

3. Страните заменители заявиха, че са съгласни и извършват замяната на подробните описания в пункт 1 /едно/ и пункт 2 /две/ недвижими имоти.

Като се уверих, че заменителите са собственици на заменящите се недвижими имоти, че са изпълнени особените изисквания на закона, съставих настоящия нотариален акт в шест еднообразни екземпляра. Актът се прочете на страните и след одобрението му се подписа от тях и от мен Нотариуса. -----

При съставянето на акта се представиха следните документи, удостоверяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона: 1. Нот. акт №184, т. I, рег. №1496, д. №162/2006 г., удостоверен от нотариус Рег. №103 на НК с РД КРС; 2. Нот. акт №178, т. I, рег. №1733, д. №151/2006 г., удостоверен от нотариус рег. №211 на НК с РД КРС; 3. Скици №489/28.04.2006 г. и №439/10.04.2006 г., изд. общ. Костинброд; 4. У-ния за данъчна оценка №405/24.03.2006 г. и №223/21.02.2006 г., изд. общ. Костинброд; 5. Заповед №ДИ-154/08.03.25006 г. на областен управител на Соф. област; 6. У-ние за актуално състояние на "Нива" АД от 13.01.2006 г., изд. СОС по ф.д. №2574/1990 г.; 7. П-л от заседание на Съвета на директорите на "Нива" АД от 25.04.2006 г.; 8. У-ния за данъчен номер и булстат на "Нива" АД; 9. Пълномощно №3553/25.04.2006 г., удостоверено от нотариус рег. №453 на НК с РД КРС; 10. Пълномощно №1776/02.05.2006 г., удостоверено от пом. нотариус Верка Николова Ямбол; 11. Пълномощно №1738/28.04.2006 г., удостоверено от нотариус рег. №211 на НК с РД КРС; 12. У-ние за тежести №488/27.06.2006 г., изд. СОС по ф.д. №2574/1990 г.; 13. Декларации по образец; 14. Вноснибележки за внесен местен данък и д.т. за вписване.

ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

ЗАМЕНИТЕЛИ:

чл. 6 от рег.
ES679/2016

а/

чл. 6 от рег.

ES679/2016

г. Ник.

НОТАРИУС:

[Signature]

[Signature]



ВЯРНО С
ОРИГИНАЛА

Нотариална такса по ЗННД.

Удостоверяван
материален интерес:
7 953,00 лв.

Пропорц. такса : 133,89 лв.

Обикн. такса : 5,00 лв.

Доп. такса : лв.

Всичко: 138,89 лв.

Сметка № 32073 от 07.12.2021 г.

Кв. № от г.

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

Вх. рег. № от г.

Акт № том дело г.

Партидна книга : том стр.

Такса за вписване по ЗДТ лв.

Кв. № от г.

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

чл. 6 от рег.

ES679/2016

НОТАРИАЛЕН АКТ

За собственост на недвижим имот придобит по давностно владение.

№ 195, том II, рег. № 2844, дело № 346/2021 г.

чл. 6 от рег.
ES679/2016

-
-
в
де
ет
ю
зи
на
ия
от
но
-
ди
ста
ия
18-
ие
от:
30,
йно
ие:
гор:
еди:
яди
га и
сем
яди
ет и
дем

осем хиляди деветстотин осемдесет

ОРИГИНАЛ

хиляди седемстотин и осемдесет/, поземлен имот с идентификатор 38978.900.3372 /тридесет и осем хиляди деветстотин седемдесет и осем, точка деветстотин, точка, три хиляди триста седемдесет и две/.

Данъчната оценка на гореописаният недвижим имот е в размер на 7 953,20 (седем хиляди деветстотин петдесет и три лева и двадесет стотинки) лева, видно от Удостоверение за данъчна оценка изх. № 7314023287/07.07.2021г. на Община Костинброд - "ПАМДТ".

ПОДПИС
НОТАРИУС: чл. 6 от рег.
ES679/2016

ВЕРНО С
КОПИРА



ОБЩИНА КОСТИНБРОД

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ КОСТИНБРОД

СОФИЙСКА ОБЛАСТ

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, съгласно чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и чл.5 и чл.6 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет - Костинброд на свое заседание, проведено на 28.01.2026 година, прие

РЕШЕНИЕ № 811

1. Приема годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост, съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото Решение.

Настоящото решение да бъде изпратено на Областен управител на Софийска област и Кмета на Община Костинброд в 7-дневен срок от приемането му, съгласно чл. 22, ал.1 от ЗМСМА.

Настоящото решение подлежи на обжалване в 14-дневен срок от датата на съобщаването му пред Административен съд - София област по реда на АПК.

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС: чл. 6 от рег.
ES679/2016

/ Д-р Атанас Димитров

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА	
Име .	чл. 6 от рег. 2
Подп.	ES679/2016 27.2.2026

ВЛЯЗЛО В СИЛА

17.02.26 г.

ОБЩИНА КОСТИНБРОД

**ПРОГРАМА
ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА
СОБСТВЕНОСТ ЗА 2026 г.**

**I. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИ ПРИХОДИ, СВЪРЗАНИ С УПРАВЛЕНИЕ
И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

№	ВИД	ОЧАКВАН ПРИХОД
1.	Наем на обекти - общинска собственост	51 150
2.	Наем на земя - общинска собственост	135 000
3.	Концесия	298 600
4.	Отстъпено право на строеж	1 160 000
5.	Продажба на земя	1 250 000
6.	Продажба на сграда	0

**II. ПРОГНОЗА ЗА НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С
ПРИДОБИВАНЕ, УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ – ОБЩИНСКА
СОБСТВЕНОСТ**

№	ВИД	ОЧАКВАН РАЗХОД
1.	Придобиване (отчуждаване) и учредяване на ограничени вещни права върху имоти, собственост на физически или юридически лица в полза на Община Костинброд	13 560

**III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, С КОИТО ОБЩИНА КОСТИНБРОД
ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ИЗВЪРШИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ СДЕЛКИ**

**1. ПРОДАЖБИ ПО РЕДА НА ЧЛ. 35, ал.1 ОТ ЗОС – ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ
ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС**

№ по ред	ИМОТ
1	ПИ с идентификатор 17449.206.63 по КKKP на с. Градец, община Костинброд, Софийска област в местност „Градище“, с площ 735 кв. м., урбанизирана територия с НТП: за земеделски труд и отдиx (съгласно §4 ПЗРЗСПЗЗ);
2	ПИ с идентификатор 17449.206.67 по КKKP на с. Градец, община Костинброд, Софийска

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Име ✓ чл. 6 от рег. 62

Подпис ✓ ES679/2016

04.16.20

област в местност „Градище“, с площ 660 кв. м., урбанизирана територия с НТП: за земеделски труд и отдих (съгласно §4 ПЗРЗСПЗЗ);

3 ПИ с идентификатор 03191.30.21 по КККР на с. Безден, община Костинброд, Софийска област в местност „При църквата“, с площ 803 кв. м., територия заета от води и водни обекти, номер по предходен план: 030017;

4 Имот № 113.3 по кадастрален план на с. Чибаовци, ЕКАТТЕ 81356, местност „Минно селище“, с площ 492 кв.м., без построената в имота сграда;

5 Имот № 113.68 по кадастрален план на с. Чибаовци, ЕКАТТЕ 81356, местност „Минно селище“, с площ 342 кв.м., без построената в имота сграда;

6 ПИ с идентификатор 38978.911.5 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област в местност „ИЗР“, с площ 2705 кв. м., урбанизирана територия с НТП: ниско застрояване (10м), номер по предходен план: 5110005;

7 ПИ с идентификатор 04813.35.4 по КККР на с. Богъовци, община Костинброд, Софийска област в местност „Баташин дол“, с площ 8027 кв. м., земеделска територия с НТП: изоставена ливада, категория на земята при неполивни условия: десета и номер по предходен план: 000277;

2. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ – ЧРЕЗ ИЗКУПУВАНЕ СОБСТВЕНОСТТА НА ОБЩИНА КОСТИНБРОД ОТ ЮРИДИЧЕСКИ И ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА

№ по ред	ИМОТ
1	38/682 ид. ч. от имот с идентификатор 38978.900.6105, целия с площ 682.00 кв.м. по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Костинброд, представляващ УПИ XIX-898 от квартал 195 по действащия регулационен план на гр. Костинброд, Община Костинброд;
2	42/692 ид. ч. от имот с идентификатор 38978.900.7814, целия с площ 692.00 кв.м. по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Костинброд, представляващ УПИ XX-897 от квартал 195 по действащия регулационен план на гр. Костинброд, Община Костинброд;
3	38/258 ид. ч. от имот с идентификатор 38978.900.6930, целия с площ 258.00 кв.м. по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Костинброд, представляващ УПИ XXV-2312 от квартал 148 по действащия регулационен план на гр. Костинброд, Община Костинброд;

3. ПРОДАЖБА ПО РЕДА НА чл.15, ал.3, и ал.5 и чл.17 от ЗУТ, ВЪВ ВРЪЗКА С РЕГУЛАЦИОННИ ПРОМЕНИ.

№ по ред	ИМОТ
1	Поземлен имот с проектен идентификатор 38978.900.1804 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област, с проектна площ 29 кв. м., урбанизирана територия с НТП: за складова база, представляващ УПИ IX – „Вторични суровини“, кв. 232 по действащия регулационен план на гр. Костинброд;

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Име ☒ чл. 6 от рег. ☒

Подпис ☒ ES679/2016 24.260

- 2 Имот с проектен идентификатор 38978.900.2290 с проектна площ 7 кв. м., по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Костинброд, попадащ в УПИ Х-1361 от квартал 179 по действащия регулационен план на гр. Костинброд, Община Костинброд;
- 3 ПИ № 384 с площ 87 кв.м., попадащ в УПИ IX-113 от квартал 11 по действащия регулационен план на с. Голяновци, Община Костинброд

4. ПРОДАЖБА НА ЗЕМЯ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА СОБСТВЕНИКА НА ЗАКОННО ПОСТРОЕНА ВЪРХУ НЕЯ СГРАДА, съгласно чл.35, ал.3 от ЗОС

№ по ред	ИМОТ
1	УПИ IX-114 с площ 830 кв. м. от квартал 11 по действащия регулационен план на с. Чибаовци, община Костинброд;

5. ЗАМЯНА НА СОБСТВЕНОСТ НА ФИЗИЧЕСКИ, ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА ИЛИ ДЪРЖАВАТА СЪС СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА КОСТИНБРОД

№ по ред	ИМОТ
1	

6. ПРАВО НА ПОЛЗВАНЕ, ПРЕДОСТАВЯНЕ ЗА БЕЗВЪЗМЕЗНО УПРАВЛЕНИЕ И ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ, ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС НА ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, А ИМЕННО:

№ по ред	ИМОТ
1	Част от сграда с идентификатор № 38978.900.6681.1, разположена в поземлен имот с идентификатор № 38978.900.6681 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Костинброд, одобрена със заповед № РД-18-42/13.08.2015 г. на ИД на АГКК, представляващ УПИ I-„За поликлиника и аптекен комплекс“, квартал 132-а по действащия регулационен план на гр. Костинброд;
2	Сграда с идентификатор 38978.392.122.1 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Костинброд, одобрена със заповед №РД-18-42/13.08.2025 г. на ИД на АГКК, със ЗП =83 кв.м. и предназначение –административна, делова сграда /магерница/, за траурни обреди, попадаща в имот с идентификатор 38978.392.122 по кадастралната карта на гр. Костинброд;
3	25,001/100 (двадесет и пет цяло и една хилядна върху сто) идеални части от ПИ с идентификатор 38978.900.2721 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Име *С* чл. 6 от рег. *3*

Подпис *С* ES679/2016 *04.26.1*

	Костинброд, целия с площ 726.00 кв. м., трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: „Ниско застрояване (да 10 м.)“, представляващ УПИ I-2721, кв.109а по действащия регулационен план на гр. Костинброд, ведно с част от построената в имота сграда с идентификатор 38978.900.2721.1 със ЗП=221.00 кв. м., брой етажи -2, предназначение –административна, делова сграда, а именно:145.00 кв. м. от първи етаж на сградата, 145.00 кв.м. от втори етаж на сградата и 145.00 кв. м. от тавански етаж на сградата;
4	Терен с площ 3.00 кв.м., находящ са на тротоарно платно пред имот с идентификатор 38978.900.2722 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Костинброд, одобрена със заповед № РД-18-42/13.08.2015 г. на ИД на АГКК, представляващ УПИ V-2722 от квартал 109 по действащия регулационен план на гр. Костинброд;
5	Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 38978.900.1456.1.2 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Костинброд, одобрена със заповед № РД-18-42/13.08.2015 г. на ИД на АГКК, намиращ се в сграда №1 с площ 250 кв.м., разположена в поземлен имот с идентификатор 38978.900.1456, кв. 128 по действащия регулационен план на гр. Костинброд;
6	Терен /петно №2/ с площ 10.00 кв.м., находящ се в ПИ с идентификатор 38978.900.6681 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Костинброд, одобрена със заповед № РД-18-42/13.08.2015 г. на ИД на АГКК, идентичен с УПИ I-„За поликлиника и аптечен комплекс“, кв.132 по действащия регулационен план на гр. Костинброд;
7	Терен /петно №6/ с площ 20.00 кв.м., находящ се в ПИ с идентификатор 38978.900.6681 по кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Костинброд, одобрена със заповед № РД-18-42/13.08.2015 г. на ИД на АГКК, идентичен с УПИ I-„За поликлиника и аптечен комплекс“, кв.132 по действащия регулационен план на гр. Костинброд;
8	Сграда с идентификатор 38978.900.6760.8, разположена в поземлен имот с идентификатор 38978.900.8731 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Костинброд, одобрена със заповед № РД-18-42/13.08.2015 г. на ИД на АГКК представляващ УПИ V-„За кооперативен пазар“ от квартал 108а по действащия регулационен план на гр. Костинброд, брой етажи:1, предназначение: сграда за търговия със ЗП=19 кв.м.;
9	Сграда с идентификатор 38978.900.6760.9, разположена в поземлен имот с идентификатор 38978.900.8731 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Костинброд, одобрена със заповед № РД-18-42/13.08.2015 г. на ИД на АГКК представляващ УПИ V-„За кооперативен пазар“ от квартал 108а по действащия регулационен план на гр. Костинброд, брой етажи:1, предназначение: сграда за търговия със ЗП=20 кв.м.;
10	Сграда с идентификатор 38978.900.6760.6, разположена в поземлен имот с идентификатор 38978.900.8731 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Костинброд, одобрена със заповед № РД-18-42/13.08.2015 г. на ИД на АГКК представляващ УПИ V- „За кооперативен пазар“ от квартал 108а по действащия регулационен план на гр. Костинброд, брой етажи:1, предназначение: сграда за търговия със ЗП=20 кв. м.;
11	Масивна сграда с идентификатор 38978.900.7798.1, със ЗП=833 кв.м., брой етажи: два, масивна сграда 38978.900.7798.2 със ЗП=301 кв.м., брой етажи: два, масивна сграда 38978.900.7798.4 със ЗП=136 кв.м., брой етажи: един, масивна сграда 38978.900.7798.5 със ЗП=57 кв.м., брой етажи: един, находящи се в ПИ с идентификатор 38978.900.7798 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област, представляващ УПИ II – „За културен дом“, кв. 99а по действащия регулационен план на гр. Костинброд, с адрес: гр. Костинброд, ул. „Димчо Дебелянов“;

Страница 5 | 16

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Име С чл. 6 от рег. Б

Подпис С ES679/2016 04.26.16

- 12 Масивна сграда на два етажа със ЗП=800 кв.м, построена в имот пл. № 956, включен в УПИ VII – „За читалище, кметство, паметник и търговски обекти“, кв. 34 по кадастрален и регулационен план на с. Петърч, община Костинброд;
- 13 ПИ с идентификатор 57529.16.91 по КKKP на с. Понор, община Костинброд, Софийска област, с площ 24441 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 14 ПИ с идентификатор 57529.15.81 по КKKP на с. Понор, община Костинброд, Софийска област, в местност „Дърдоро“, с площ 1189 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 15 ПИ с идентификатор 57529.20.27 по КKKP на с. Понор, община Костинброд, Софийска област, в местност „Село“, с площ 4351 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 16 ПИ с идентификатор 57529.20.46 по КKKP на с. Понор, община Костинброд, Софийска област, в местност „Шашковец“, с площ 4470 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 17 ПИ с идентификатор 57529.20.51 по КKKP на с. Понор, община Костинброд, Софийска област, в местност „Шашковец“, с площ 9755 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 18 Част от ПИ с идентификатор 57529.19.89 по КKKP на с. Понор, община Костинброд, Софийска област, в местност „Петков въртоп“, с площ 11643 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 19 Част от ПИ с идентификатор 57529.19.166 по КKKP на с. Понор, община Костинброд, Софийска област, в местност „Доброглед“, с площ 206288 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 20 Част от ПИ с идентификатор 57529.17.42 по КKKP на с. Понор, община Костинброд, Софийска област, в местност „-“, с площ 187791 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 21 ПИ с идентификатор 07171.63.81 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Равнище“, с площ 8622 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 22 Част от ПИ с идентификатор 07171.64.26 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Равнище“, с площ 28000 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: девета;
- 23 Част от ПИ с идентификатор 07171.63.137 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Равнище“, с площ 8000 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: девета;
- 24 Част от ПИ с идентификатор 07171.64.24 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Равнище“, с площ 1500 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: девета;
- 25 ПИ с идентификатор 07171.75.83 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Голям слог“, с площ 156124 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 26 ПИ с идентификатор 07171.63.69 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Равнище“, с площ 4105 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 27 ПИ с идентификатор 07171.63.70 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Равнище“, с площ 6447 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;

Страница 6 | 16

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Име чл. 6 от рег.

Подп ES679/2016

abp
22.07.2016

- 44 ПИ с идентификатор 07171.68.40 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Клисура“, с площ 3752 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 45 ПИ с идентификатор 07171.68.41 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Клисура“, с площ 6853 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 46 ПИ с идентификатор 07171.68.46 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Клисура“, с площ 3752 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 47 ПИ с идентификатор 07171.68.48 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Клисура“, с площ 3001 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 48 ПИ с идентификатор 07171.73.16 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Поятище“, с площ 1894 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 49 ПИ с идентификатор 07171.73.17 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Поятище“, с площ 8328 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 50 ПИ с идентификатор 07171.73.18 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Поятище“, с площ 3974 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 51 ПИ с идентификатор 07171.73.19 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Поятище“, с площ 7782 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 52 ПИ с идентификатор 07171.73.68 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Поятище“, с площ 6207 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 53 ПИ с идентификатор 07171.73.99 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Поятище“, с площ 8922 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 54 ПИ с идентификатор 07171.75.55 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Голям слог“, с площ 2548 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста;
- 55 ПИ с идентификатор 07171.75.56 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Голям слог“, с площ 5923 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 56 ПИ с идентификатор 07171.76.11 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Горел паша“, с площ 2453 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 57 ПИ с идентификатор 07171.76.13 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Горел паша“, с площ 2800 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 58 ПИ с идентификатор 07171.76.14 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Горел паша“, с площ 1591 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 59 ПИ с идентификатор 07171.76.139 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Горел паша“, с площ 968 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;

Стр. 8 | 16

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Име *С* чл. 6 от рег. *26а*

Подпис *ES679/2016 1.04.2016*

- 60 ПИ с идентификатор 07171.76.6 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Горел паша“, с площ 6259 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 61 ПИ с идентификатор 07171.76.9 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Горел паша“, с площ 879 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 62 Част от ПИ с идентификатор 07171.10.2 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Калауро“, с площ 1300 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: девета;
- 63 Част от ПИ с идентификатор 07171.10.6 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Калауро“, с площ 1900 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: девета;
- 64 ПИ с идентификатор 07171.34.11 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Поятище“, с площ 4322 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 65 Част от ПИ с идентификатор 07171.34.45 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Балач“, с площ 1500 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 66 Част от ПИ с идентификатор 07171.34.46 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Балач“, с площ 1500 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста;
- 67 Част от ПИ с идентификатор 07171.34.49 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Балач“, с площ 1500 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста;
- 68 Част от ПИ с идентификатор 07171.34.7 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Балач“, с площ 2000 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста;
- 69 Част от ПИ с идентификатор 07171.35.46 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Балач“, с площ 900 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста;
- 70 ПИ с идентификатор 07171.35.55 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Балач“, с площ 1007 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста;
- 71 Част от ПИ с идентификатор 07171.43.37 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Балач“, с площ 700 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: седма;
- 72 Част от ПИ с идентификатор 07171.43.38 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Балач“, с площ 500 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: седма;
- 73 Част от ПИ с идентификатор 07171.54.50 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Марченица“, с площ 8700 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 74 Част от ПИ с идентификатор 07171.54.51 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Марченица“, с площ 4000 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 75 Част от ПИ с идентификатор 07171.54.56 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Марченица“, с площ 4124 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;

Страница 9 | 16

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

Име чл. 6 от рег. *668*

Подг ES679/2016 *ad 11.04.2016*

- 76 Част от ПИ с идентификатор 07171.54.58 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Марченица“, с площ 2000 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 77 Част от ПИ с идентификатор 07171.54.59 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Марченица“, с площ 400 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 78 Част от ПИ с идентификатор 07171.64.4 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Плато“, с площ 1892 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 79 Част от ПИ с идентификатор 07171.75.32 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Голям слог“, с площ 2000 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 80 Част от ПИ с идентификатор 07171.75.33 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Голям слог“, с площ 700 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 81 Част от ПИ с идентификатор 07171.75.61 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Голям слог“, с площ 1800 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта;
- 82 ПИ с идентификатор 07171.75.66 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Горно орниче“, с площ 1530 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: осма;
- 83 ПИ с идентификатор 07171.84.25 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Горно орниче“, с площ 2260 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста;
- 84 ПИ с идентификатор 07171.75.43 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Голям слог“, с площ 2100 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 85 ПИ с идентификатор 07171.63.110 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Равнище“, с площ 7465 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 86 ПИ с идентификатор 07171.73.1 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Поятище“, с площ 2539 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 87 ПИ с идентификатор 07171.73.100 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Поятище“, с площ 7202 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 88 Част от ПИ с идентификатор 07171.73.20 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Поятище“, с площ 2400 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 89 Част от ПИ с идентификатор 07171.73.21 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Поятище“, с площ 1300 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 90 ПИ с идентификатор 07171.73.22 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Поятище“, с площ 9500 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 91 ПИ с идентификатор 07171.73.33 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Поятище“, с площ 3289 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;

ВЯРНО С ОПИДЕНЦИАЛА

Име ... чл. 6 от рег.

Подпи ES679/2016

- [illegible]

ВЕРНО С ОРИГИНАЛА

Име. чл. 6 от рег. 266

Подп ES679/2016

11.04.26

- 108 Част от ПИ с идентификатор 07171.68.22 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Клисура“, с площ 2500 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 109 ПИ с идентификатор 07171.73.25 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Поятище“, с площ 1608 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 110 ПИ с идентификатор 07171.73.72 по КККР на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, в местност „Поятище“, с площ 3600 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 111 ПИ с идентификатор 04813.391.8 по КККР на с. Богъовци, община Костинброд, Софийска област, в местност „Баташин дол“, с площ 17397 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста;
- 112 ПИ с идентификатор 04813.18.103 по КККР на с. Богъовци, община Костинброд, Софийска област, в местност „Голо бърдо“, с площ 72863 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта;
- 113 Част от ПИ с идентификатор 81356.36.73 по КККР на с. Чибавци, община Костинброд, Софийска област, в местност „Краище“, с площ 700 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 114 Част от ПИ с идентификатор 81356.38.64 по КККР на с. Чибавци, община Костинброд, Софийска област, в местност „Заяците“, с площ 2200 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 115 Част от ПИ с идентификатор 23707.18.1 по КККР на с. Дреново, община Костинброд, Софийска област, в местност „Валого“, с площ 1400 кв. м. с НТП: гори и храсти в зем. земя, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 116 ПИ с идентификатор 23707.18.48 по КККР на с. Дреново, община Костинброд, Софийска област, в местност „Валого“, с площ 8348 кв. м. с НТП: гори и храсти в зем. земя, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 117 Част от ПИ с идентификатор 23707.18.60 по КККР на с. Дреново, община Костинброд, Софийска област, в местност „Кодин въртоп“, с площ 16000 кв. м. с НТП: гори и храсти в зем. земя, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 118 Част от ПИ с идентификатор 23707.18.65 по КККР на с. Дреново, община Костинброд, Софийска област, в местност „Кодин въртоп“, с площ 1600 кв. м. с НТП: гори и храсти в зем. земя, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 119 Част от ПИ с идентификатор 23707.18.98 по КККР на с. Дреново, община Костинброд, Софийска област, в местност „Кодин въртоп“, с площ 32000 кв. м. с НТП: гори и храсти в зем. земя, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 120 Част от ПИ с идентификатор 23707.22.33 по КККР на с. Дреново, община Костинброд, Софийска област, в местност „Семенни гробища“, с площ 16000 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: осма;
- 121 ПИ с идентификатор 23844.16.123 по КККР на с. Дръмша, община Костинброд, Софийска област, в местност „Лехач“, с площ 855 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: десета;
- 122 ПИ с идентификатор 38978.66.70 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област, в местност „-“, с площ 377 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта;
- 123 ПИ с идентификатор 38978.375.100 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област, в местност „-“, с площ 3377 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта;

С. р. б. р. 12 | 16

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Име: *С* чл. 6 от рег. *Б*

Подпис: *ES679/2016* *04.26.1*

- 124 ПИ с идентификатор 38978.378.210 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област, в местност „-“, с площ 1173 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта;
- 125 ПИ с идентификатор 38978.383.90 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област, в местност „-“, с площ 968 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта;
- 126 ПИ с идентификатор 38978.383.100 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област, в местност „-“, с площ 410 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта;
- 127 Част от ПИ с идентификатор 38978.392.200 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област, в местност „-“, с площ 500 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта;
- 128 ПИ с идентификатор 15984.389.6 по КККР на с. Голяновци, община Костинброд, Софийска област, в местност „Червиляк“, с площ 3413 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: пета;
- 129 Част от ПИ с идентификатор 15984.364.7 по КККР на с. Голяновци, община Костинброд, Софийска област, в местност „Хумата“, с площ 3413 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: пета;
- 130 ПИ с идентификатор 15984.328.10 по КККР на с. Голяновци, община Костинброд, Софийска област, в местност „Падината“, с площ 757 кв. м. с НТП: нива, категория на земята при неполивни условия: осма;

7. ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ

№
по
ред

ИМОТ

- 1 Поземлен имот с идентификатор 38978.94.5 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област, одобрени със Заповед № РД-18-42/13.08.2015 г. на ИД на АГКК с адрес: гр. Костинброд, местност „Драговин дол“, с площ 68570 кв. м., трайно предназначение на територията: Нарушена, НТП: Депо за индустриални отпадъци, предишен идентификатор: няма и номер по предходен план: 094005;

2

8. ИМОТИ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ – ВНЕСЕНИ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ

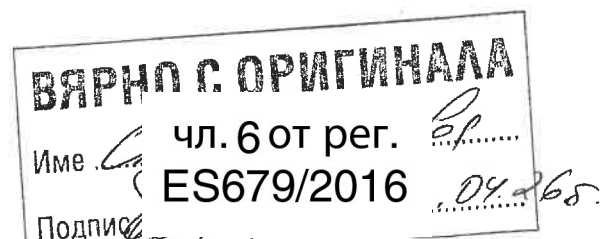
№
по
ред

ИМОТ

1

9. ЖИЛИЩА ЗА ПРОДАЖБА ОТ ОБЩИНСКИЯ ЖИЛИЩЕН ФОНД

Страна 13 | 16



№
по
ред

ИМОТ

1

**10. ПРИДОБИВАНЕ / ОТЧУЖДАВАНЕ И УЧРЕДЯВАНЕ НА
ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ВЪРХУ ИМОТИ, СОБСТВЕНОСТ НА
ФИЗИЧЕСКИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА В ПОЛЗА НА ОБЩИНА
КОСТИНБРОД**

№
по
ред

ИМОТ

- | | |
|---|--|
| 1 | ПИ с идентификатор 38978.52.3 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област, одобрени със Заповед № РД-18-42/13.08.2015 г. на ИД на АГКК, с площ 226 кв. м., трайно предназначение на територията: земеделска, НТП: за второстепенна улица, представляващ част от улица с о.т. 106 – о.т. 107 по регулационния план на гр. Костинброд; |
|---|--|

**11. ДАРЕНИЕ НА ИМОТИ – СОБСТВЕНОСТ НА ФИЗИЧЕСКИ ИЛИ
ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА В ПОЛЗА НА ОБЩИНА КОСТИНБРОД**

№
по
ред

ИМОТ

- | | |
|---|--|
| 1 | ПИ с идентификатор 38978.408.131 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област, с площ 95 кв.м., трайно предназначение на територията: земеделска НТП: за второстепенна улица номер по предходен план: 408083; |
| 2 | Проектен имот с идентификатор 38978.900.770 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област, урбанизирана територия с площ 11 кв.м.; |
| 3 | Проектен имот с идентификатор 38978.900.768 по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, Софийска област, урбанизирана територия с площ 31 кв.м.; |

12. ДАРЕНИЕ НА ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

№
по
ред

ИМОТ

1

Име	чл. 6 от рег.
Подпи	ES679/2016

Съставен 14/16

13. ИМОТИ, ПРЕДНАЗНАЧЕНИ ЗА ИЗГРАЖДАНЕ НА ОБЕКТИ – ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ОТ ПЪРВОСТЕПЕННО ЗНАЧЕНИЕ

№
по
ред

ИМОТ

1
2

14. ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ (ПРИЗНАВАНЕ ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ) НА ИМОТИ СЪГЛАСНО §27 ОТ ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ КЪМ ЗСПЗЗ

№
по
ред

ИМОТ

- 1 Проектен имот с идентификатор 07171.63.142 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, с площ 2300 кв.м., земеделска територия с НТП: нива, категория: девета;
- 2 Проектен имот с идентификатор 07171.63.143 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, с площ 3200 кв.м., земеделска територия с НТП: нива, категория: девета;
- 3 Проектен имот с идентификатор 07171.63.144 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, с площ 1501 кв.м., земеделска територия с НТП: нива, категория: девета;
- 4 Проектен имот с идентификатор 07171.63.145 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, с площ 1200 кв.м., земеделска територия с НТП: нива, категория: девета;
- 5 Проектен имот с идентификатор 07171.63.146 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, с площ 700 кв.м., земеделска територия с НТП: нива, категория: девета;
- 6 Проектен имот с идентификатор 07171.86.214 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, с площ 500 кв.м., земеделска територия с НТП: ливада, категория: четвърта;
- 7 Проектен имот с идентификатор 07171.86.215 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, с площ 1500 кв.м., земеделска територия с НТП: ливада, категория: четвърта;
- 8 Проектен имот с идентификатор 07171.86.216 по КKKP на с. Бучин проход, община Костинброд, Софийска област, с площ 2500 кв.м., земеделска територия с НТП: ливада, категория: четвърта;

ВЪРНЕНО С ПРИГЛАНАЛА

Им

чл. 6 от рег.

ES679/2016

По

15/16

**15. ОТДАВАНЕ ПОД АРЕНДА БЕЗ ТЪРГ ИЛИ КОНКУРС НА
ЗЕМЕДЕЛСКИ ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

№
по
ред

ИМОТ

1

**16. ОБЕКТИ, ИМОТИ ИЛИ ЧАСТИ ОТ ИМОТИ – ПУБЛИЧНА ИЛИ
ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ
ПО РЕДА НА ЗАКОНА ЗА КОНЦЕСИИТЕ**

№
по
ред

ИМОТ

1

**17. ПРОДАЖБА НА НЕДВИЖИМ ИМОТ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
ПО РЕДА НА СПЕЦИАЛЕН ЗАКОН**

№
по
ред

ИМОТ

1

гр. Костинброд , Община Костинброд м. 01.2026 г.

рег. и п.
чл. 6 от рег.
ES679/2016

чл. 6 от рег.
ES679/2016



ОБЩИНА КОСТИНБРОД

Общинска администрация – гр.Костинброд, Софийска област
гр.Костинброд, п.к. 2230, ул."Охрид" №1, тел.: 0721 68701, Fax: 0721 68777
<http://www.kostinbrod.bg>, e-mail: kostinbrod.bg@gmail.com

Система за управление на качеството съгласно ISO 9001:2015

ЗАПОВЕД

№ РД-05-193/21.05.2026
гр. Костинброд

На основание чл. 44, ал. 2 и чл. 39, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/, поради отсъствието ми от община Костинброд за периода от 01.06.2026 г. до 09.06.2026 г. включително, поради трудова неработоспособност

НАРЕЖДАМ:

При отсъствието ми от община Костинброд за периода от 01.06.2026 г. до 09.06.2026 г. включително, поради трудова неработоспособност, да бъде замествах от Габриела Б. ^{чл. 6 от рег. ES679/2016} за Трайкова– заместник-кмет "УТ, ОС, Е и С" в община Костинброд.

1. Възлагам на Габриела ^{чл. 6 от рег. ES679/2016} Трайкова, да осъществява правомощията и изпълнява функциите ми на кмет на община Костинброд в указанийт период, определени по чл. 44, ал. 1, ал. 2 и ал. 4 от ЗМСМА, включително правомощията по чл. 7, ал. 2 от Закона за обществените поръчки, както и тези на Работодател по Кодекса на труда и Орган по назначаване по Закона за държавния служител.
2. В изпълнение на делегираните правомощия в указанийт период, Габриела ^{чл. 6 от рег. ES679/2016} Трайкова, има право: да сключва, изменя и/или прекратява договори, по които община Костинброд е страна, включително по изпълнявани проекти и/или подаване на проектни предложения за финансиране по програми, финансирани със средства от ЕСИФ и национални механизми, както и да подписва всички необходими документи, издавани от Общинска администрация на община Костинброд с подпис на издател-кмет на община Костинброд. Има права в пълен обем за възникване, промени, искания на писмени обяснения, налагане на санкции и прекратяване на трудови/ служебни правоотношения.

Препис от настоящата Заповед да се връчи на заинтересованите длъжностни лица за сведение и изпълнение и да се доведе до знанието на председателя на Общински съвет Костинброд.

^{чл. 6 от рег. ES679/2016}
ТРАЙКО МЛАДЕНОВ
Кмет на община Костинброд





ОБЩИНА КОСТИНБРОД

Общинска администрация – гр.Костинброд, Софийска област
гр.Костинброд, п.к. 2230, ул."Охрид" №1, тел.: 0721 68701, Fax: 0721 68777
<http://www.kostinbrod.bg>, e-mail: kostinbrod.bg@gmail.com

Система за управление на качеството съгласно ISO 9001:2015



УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ИДЕНТИЧНОСТ НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

(Уникален идентификатор на административната услуга – 2082)

Настоящото удостоверение се издава на Общинска администрация Костинброд, ЕИК 000636377, със седалище и адрес гр. Костинброд, ул. „Охрид“ №1, в уверение на това, че:

Поземлен имот с идентификатор 38978.900.770 с площ 11.00 кв.м. и поземлен имот с идентификатор 38978.900.768 с площ ~~31 кв.м~~ – кадастрална карта и кадастрални регистри на гр. Костинброд, одобрени със заповед № РД-18-42/13.08.2015 г. на ИД на АГКК, представляват част от улица с о.т. 914а – о.т. 914б в квартал 231 по действащия регулационен план на Костинброд, одобрен със заповед АБ-147/83 г., изменен със заповед № 515/21.11.1989 г. и последно изменен със заповед № 225/06.05.1996 г. на кмета на общината.

Настоящото удостоверение се издава за да послужи където е необходимо.

Digitall: чл. 6 от рег. УКОВА
GABRI: ES679/2016
2026-0:

ИНЖ. ГАБРИЕЛА ТРАЙКОВА

Зам. - кмет на община Костинброд

С предоставени правомощия съгласно заповед
№РД-05-346 от 03.11.2022 г. на кмета на общината

БЯРНО ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ИЗВЕЩАЕ	
Име и ФВН	чл. 6 от рег.
Дата: 22	ES679/2016

КОМБИНИРАНА СКИЦА

за пълна или частична идентичност
по чл. 16, ал. 3 от ЗКИР

на поземлен имот с идентификатор **38978.900.2452, 38978.900.3965, 38978.900.3966, 38978.900.3369, 38978.900.3370, 38978.900.3371 и 38978.900.3372** по КККР на гр. Костинброд, община Костинброд, област Софийска, одобрени със Заповед № РД-18-42/13.08.2015 г. на ИД на АГКК

и
УПИ XII-3369, УПИ XIII "За производствени дейности" и УПИ III "БКС", кв. 231 по действащия регулационен план на гр. Костинброд, одобрен със Заповед №АБ-147/30.04.1983г. на ОНС-София, допълнен със Заповед №515/21.11.1989г. и изменен със Заповед №225/06.05.1996г. и Заповед №РД-17-70/12.03.2025г. на Кмета на община Костинброд

и
имоти с пл. №2452, пл. №3369, пл. №3965, пл. №3966, пл. №3370, пл. №3371 и пл. №3372 по кадастрален план на гр. Костинброд, одобрен със Заповед №АБ-147/30.04.1983г. на ОНС-София

и
Проектни имоти с идентификатор **38978.900.-767, 38978.900.-768, 38978.900.-769, 38978.900.-770 и 38978.900.-771** по Удостоверение за приет проект за изменение на КККР на гр. Костинброд с изх. №25-269504-03.09.2025 г., издаден от АГКК

Площ по графични данни:

ПИ с идентификатор **38978.900.2452 - 865 кв. м.**

ПИ с идентификатор **38978.900.3370 - 1780 кв. м.**

ПИ с идентификатор **38978.900.3371 - 1238 кв. м.**

ПИ с идентификатор **38978.900.3372 - 1180 кв. м.**

Проектен ПИ с идентификатор **38978.900.-767 - 9 кв.м.**

Проектен ПИ с идентификатор **38978.900.-768 - 31 кв.м.**

Проектен ПИ с идентификатор **38978.900.-769 - 1749 кв.м.**

Проектен ПИ с идентификатор **38978.900.-770 - 11 кв.м.**

Проектен ПИ с идентификатор **38978.900.-771 - 1227 кв.м.**

имот с пл. №2452 - 866 кв. м. по кадастрален план и по оцифряване

имот с пл. №3967 - 7 кв. м. по кадастрален план и по оцифряване

имот с пл. №3370 - 1810 кв. м. по кадастрален план и по оцифряване

имот с пл. №3371 - 1222 кв. м. по кадастрален план и по оцифряване

имот с пл. №3372 - 1168 кв. м. по кадастрален план и по оцифряване

УПИ III "БКС", кв. 231 - 8935 кв.м. по действащия регулационен план и по оцифряване

УПИ XIII "За производствени дейности", кв. 231 - 865 кв.м. по действащия регулационен план и по оцифряване

Площ по документи:

имот с пл. №2452 - 858 кв. м., съгласно Нотариален акт вписан в Служба по вписванията с вх. рег. №728, акт №149, том III, дело №597 от 31.05.2006 г.

имот с пл. №3965 - 94 кв. м., съгласно Нотариален акт вписан в Служба по вписванията с вх. рег. №728, акт №149, том III, дело №597 от 31.05.2006 г.

имот с пл. №3967 - 12 кв. м., съгласно Нотариален акт вписан в Служба по вписванията с вх. рег. №877, акт №47, том IV, дело №714 от 27.06.06 г.

имот с пл. №3370 - 1770 кв. м., съгласно Нотариален акт вписан в Служба по вписванията с вх. рег. №728, акт №149, том III, дело №597 от 31.05.2006 г.

имот с пл. №3371 - 1238 кв. м., съгласно Нотариален акт вписан в Служба по вписванията с вх. рег. №3113, акт №4, том XIII, дело №1773 от 07.12.2021 г.

имот с пл. №3372 - 1180 кв. м., съгласно Нотариален акт вписан в Служба по вписванията с вх. рег. №3212, акт №149, том XIII, дело №1882 от 07.12.2021 г.

Забележка: Поземлен имот с идентификатор 38978.900.3372, 38978.900.3371 и 38978.900.3370, попадат в УПИ III "БКС", кв. 231.

Имот с пл. №3967 попада в ПИ с идентификатор 38978.900.5610 (за второстепенна улица).

